

IRON MOUNTAIN HOT SPRINGS

ACUERDO DE LIBERACIÓN, EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD, INDEMNIDAD, EXONERACIÓN Y ASUNCIÓN DE RIESGOS

Este Acuerdo de Liberación, Exención de Responsabilidad, Indemnidad, Exoneración y Asunción de Riesgos se suscribe entre el abajo firmante (Cliente) y Iron Mountain Hot Springs, un complejo turístico privado de Colorado. Iron Mountain Hot Springs es un centro recreativo de salud que ofrece estanques minerales y/o bañeras, piscinas de agua dulce y bañeras de hidromasaje al aire libre.

El entorno y el ambiente en Iron Mountain Hot Springs son naturales y conllevan los riesgos asociados con dicho ambiente, tales como, entre otros, superficies resbaladizas, poca luz, agua caliente, cambios en la temperatura del agua, hielo en las aceras, obstáculos ocultos, tormentas eléctricas (rayos), etc. El Cliente acepta voluntariamente todas las responsabilidades por los riesgos inherentes identificados en este documento, así como los riesgos no identificados específicamente. El Cliente asumirá el riesgo al nadar. En ocasiones no habrá salvavidas de guardia.

El uso de bañeras calientes, piscinas de agua caliente y bañeras de hidromasaje puede ser peligroso para ciertas personas con problemas crónicos de salud, mujeres embarazadas y personas que toman ciertos medicamentos recetados o intoxicantes; estas personas deben consultar con sus médicos antes de utilizar las instalaciones de Iron Mountain Hot Springs.

Se aconseja a todos los Clientes que tengan precaución al usar las instalaciones, ya que el agua caliente puede afectar la estabilidad y el equilibrio de algunas personas.

El Cliente desea utilizar las instalaciones de Iron Mountain Hot Springs con pleno conocimiento de los riesgos y peligros inherentes de lesiones físicas o muerte que podrían resultar de ello, y acepta voluntariamente el riesgo y la responsabilidad de tales lesiones y/o muerte del Cliente, los hijos del Cliente u otros niños que acompañen al Cliente que sean menores de 18 años que utilicen las instalaciones de Iron Mountain Hot Springs.

Por lo tanto, el Cliente, en consideración de que se le permita usar las instalaciones de Iron Mountain Hot Springs, por la presente, renuncia a todas las reclamaciones por todos los daños incidentales o resultantes, pérdidas o lesiones al Cliente, a los hijos del Cliente y a cualquier niño menor de 18 años que acompañe al Cliente, y a la propiedad del Cliente por cualquier motivo, incluido cualquier acto u omisión de actuar de Iron Mountain Hot Springs, sus propietarios, visitantes, gerentes, personal, empleados u otros clientes. Usted puede ser fotografiado o grabado en video mientras se encuentre en las instalaciones, y podremos usar dichas imágenes en nuestra publicidad.

El Cliente además acepta defender, indemnizar y eximir de responsabilidad a Iron Mountain Hot Springs y a todos sus funcionarios, accionistas, directores, agentes y empleados por cualquier lesión o muerte causada o que resulte de la participación del Cliente, los hijos del Cliente u otros niños menores de 18 años que acompañen al Cliente en las actividades asociadas con Iron Mountain Hot Springs, ya sea que dicha reclamación por lesión o muerte se base en

negligencia, incumplimiento de contrato, responsabilidad estricta o cualquier otra causa. El Cliente presentará todas las disputas que surjan de este Acuerdo o con relación al mismo a la jurisdicción exclusiva de los Tribunales del Condado de Garfield, Colorado.

Esta exención servirá para limitar la obligación de cuidados que Iron Mountain Hot Springs debe proporcionar al Cliente, los hijos del Cliente y otros niños menores de 18 años que acompañen al Cliente que usen las instalaciones de Iron Mountain Hot Springs. El Cliente asume el riesgo de todas las condiciones peligrosas dentro y alrededor de las instalaciones y renuncia a cualquier aviso específico de la existencia de tales condiciones.

Este acuerdo será legalmente vinculante para el Cliente, los herederos del Cliente, el caudal hereditario del Cliente, los cesionarios del Cliente, los tutores legales y los representantes personales del Cliente.

He leído detenidamente este Acuerdo y entiendo plenamente su contenido. Soy consciente de que estoy liberando ciertos derechos que de otro modo podría tener y suscribo este Acuerdo por voluntad propia en mi nombre, en nombre de mis hijos y de todos los niños menores de 18 años que me acompañan.